



		No. 11558		
FECHA DE INGRESO	14	8	2025	
	DIA	MES	AÑO	

SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO ECOLOGÍA Y MEDIO AMBIENTE

LICENCIA PARA OBRA NUEVA (24 VIV.)
(OBRA NUEVA, AMPLIACIÓN, MODIFICACIÓN, REPARACIÓN, REGULARIZACIÓN)

DEL 14 DE AGOSTO DE 2025 AL 14 DE NOVIEMBRE DE 2025 DE (90 DIAS)
DIA MES AÑO DIA MES AÑO TOTAL DE DIAS

UBICACIÓN

CALLE: _____
CLAVE CATASTRAL: _____ N° LOTE: _____ MZANA: _____

PROPIETARIO

NOMBRE: GRUPO INMOBILIARIO ZACATECAS, S.A. DE C.V.
DOMICILIO: CALLE SAUCE BLANCO # 16 A 38 Y CALLE SAUCE CRIOLLO # 24 A 46,
FRACCIONAMIENTO LOS SAUCES

DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA Y CORRESPONSABLES

NOMBRE D.R.O.: _____
N° DE REG. _____ TELÉFONO: _____
CORRESP(S): _____
N° DE REG. _____ TEL: _____
F.I.O. No: _____ DESCRIPCIÓN: _____ ARANCE _____

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA

SIN TEXTO
SIN TEXTO
SIN TEXTO
SIN TEXTO
SIN TEXTO

NO SE PERMITE CONSTRUCCIÓN SOBRE MARQUESINA NI FUERA DE ALINEAMIENTO.

DOCUMENTOS PRESENTADOS

ESCRITURA	X	PLANOS ARQUITECTONICOS	X	COMPAT. URBANISTICA ESTATAL.	X
PAGO IMPUESTO PREDIAL	X	PLANOS ESTRUCTURALES	X	COMPAT. URBANISTICA MPAL.	X
CONVENIO DE COINVERSION		PLANOS DE INST. ELÉCTRICA	X	AUT. REGIMEN PROP. CONDOMINIO	X
CONSTANCIA ACREDITACION DRO	X	PLANOS DE INST. HIDROSANIT	X	Vo. Bo. IMAGEN URBANA	
IDENTIFICACION DE LA CADRO		MEMORIA DE CALCULO	X	Vo. Bo. S.A.M.A.	

JEFA DE DEPARTAMENTO

DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO,
ECOLOGIA Y MEDIO AMBIENTE

DR. GUILLERMO GERARDO BUENAS
GONZALEZ.

SELLO Y FIRMA



Secretaría de
Desarrollo Urbano,
Ecología y Medio
Ambiente

SE EXTIENDE LA PRESENTE CON FUNDAMENTO EN EL ART. 8, 15, 28 DE LA LEY DE CONSTRUCCIÓN PARA EL ESTADO Y MUNICIPIOS DE ZACATECAS; ART. 6, 95, 96, 97 DEL REGLAMENTO GENERAL DE LA LEY DE INSTRUCCIÓN PARA EL ESTADO Y MUNICIPIOS DE ZACATECAS; ART. 115 DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN PARA EL MUNICIPIO DE GUADALUPE, ZACATECAS Y SUS NORMAS TÉCNICAS.
IRO MANIFIESTA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, QUE HA IDENTIFICADO AL PROPIETARIO DEL BIEN QUE CON SU APROBACIÓN HA SUSCRITO LA SOLICITUD DE ESTA LICENCIA.

Recibí original 15/10/25