



Secretaría de  
Desarrollo Urbano,  
Ecología y Medio  
Ambiente

	<b>No. 11561</b>		
FECHA DE INGRESO	14	8	2025
	DIA	MES	AÑO

## SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO ECOLOGÍA Y MEDIO AMBIENTE

LICENCIA PARA

**OBRA NUEVA (8 EDIF.)**

(OBRA NUEVA, AMPLIACIÓN, MODIFICACIÓN, REPARACIÓN, REGULARIZACIÓN)

DEL 14 DE AGOSTO DE 2025 AL 14 DE NOVIEMBRE DE 2025 DE (90 DIAS)  
DIA MES AÑO DIA MES AÑO TOTAL DE DIAS

### UBICACIÓN

CALLE:

CLAVE CATASTRAL:

N°

LOTE:

MZANA:

### PROPIETARIO

NOMBRE: GRUPO INMOBILIARIO ZACATECAS, S.A. DE C.V.

DOMICILIO: CALLE SAUCE LLORON # 24, 26 Y 21 AL 11 DEL A AL H

FRACCIONAMIENTO LOS SAUCES

### DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA Y CORRESPONSABLES

NOMBRE D.R.O.:

N° DE REG.

TELÉFONO:

CORRESP(S):

N° DE REG.

TEL:

F.I.O. No:

DESCRIPCIÓN:

ARANCELA

### DESCRIPCIÓN DE LA OBRA

SIN TEXTO

SIN TEXTO

SIN TEXTO

SIN TEXTO

SIN TEXTO

NO SE PERMITE CONSTRUCCIÓN SOBRE MARQUESINA NI FUERA DE ALINEAMIENTO.

### DOCUMENTOS PRESENTADOS

ESCRITURA	X	PLANOS ARQUITECTONICOS	X	COMPAT. URBANISTICA ESTATAL.	X
PAGO IMPUESTO PREDIAL	X	PLANOS ESTRUCTURALES	X	COMPAT. URBANISTICA MPAL.	X
CONVENIO DE COINVERSION		PLANOS DE INST. ELÉCTRICA	X	AUT. REGIMEN PROP. CONDOMINIO	X
CONSTANCIA ACREDITACION DRO	X	PLANOS DE INST. HIDROSANIT	X	Vo. Bo. IMAGEN URBANA	
IDENTIFICACION DE LA CADRO		MEMORIA DE CALCULO	X	Vo. Bo. S.A.M.A.	

JEFA DE DEPARTAMENTO

DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

SE EXTIENDE LA PRESENTE CON FUNDAMENTO EN EL ART. 8, 15, 28 DE LA LEY DE CONSTRUCCIÓN PARA EL ESTADO Y MUNICIPIOS DE ZACATECAS; ART. 6, 95, 96, 97 DEL REGLAMENTO GENERAL DE LA LEY DE CONSTRUCCIÓN PARA EL ESTADO Y MUNICIPIOS DE ZACATECAS; ART. 115 DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN PARA EL MUNICIPIO DE GUADALUPE, ZACATECAS Y SUS NORMAS TÉCNICAS.  
EL DRO MANIFIESTA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, QUE HA IDENTIFICADO AL PROPIETARIO DEL BIEN QUE CON SU APROBACIÓN HA SUSCRITO LA SOLICITUD DE ESTA LICENCIA.

SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO  
ECOLOGIA Y MEDIO AMBIENTE

DR. GUILLERMO GERARDO DUEÑAS  
GONZALEZ  
SELO Y FIRMA



Recibo ORIGINAL 15/AGO/25