



	No. 11655		
FECHA DE INGRESO	1	9	2025
	DIA	MES	AÑO

SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO ECOLOGÍA Y MEDIO AMBIENTE

LICENCIA PARA OBRA NUEVA
(OBRA NUEVA, AMPLIACIÓN, MODIFICACIÓN, REPARACIÓN, REGULARIZACIÓN)

DEL 1 DE SEPTIEMBRE DE 2025 AL 1 DE NOVIEMBRE DE 2025 DE (60 DIAS)
DIA MES AÑO DIA MES AÑO TOTAL DE DIAS

UBICACIÓN

CALLE: _____
CLAVE CATASTRAL: _____ N° LOTE: _____ MZANA: _____

PROPIETARIO

NOMBRE: BIENES RAICES LA BUFA, S.A. DE C.V.
DOMICILIO: CALLE SIERRA AZUL # 11, FRACCIONAMIENTO LA CAÑADA TERCERA SECCION (PRIVADA ANDES)

DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA Y CORRESPONSABLES

NOMBRE D.R.O.: _____
N° DE REG. _____ TELÉFONO: _____
CORRESP(S): _____
N° DE REG. _____ TEL: _____
F.I.O. No: _____ DESCRIPCIÓN: ARANCELA

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA

SIN TEXTO
SIN TEXTO
SIN TEXTO
SIN TEXTO
SIN TEXTO

NO SE PERMITE CONSTRUCCIÓN SOBRE MARQUESINA NI FUERA DE ALINEAMIENTO.

DATOS DEL PREDIO

SUP. DE TERRENO: _____
SUP. CONSTRUÍDA: _____

ANTECEDENTES

LIC. ANT: _____ FECHA: _____
DESCRIPCIÓN: _____

TIENE PERMISO PARA

MOV. ESCOMBRO INST. DE DRENAJE
MOV. MAT. OCUPACIÓN CALLE

SUPERFICIE A CONSTRUIR

- 2
- 1
P. B
1
2
3
4
5
6
TOTAL:

DOCUMENTOS PRESENTADOS

ESCRITURAS	X	PLANOS ARQUITECTONICOS	X	COMPAT. URBANISTICA ESTATAL.	
PAGO IMPUESTO PREDIAL	X	PLANOS ESTRUCTURALES	X	COMPAT. URBANISTICA MPAL.	
AUTORIZACION RELOTIFICACION		PLANOS DE INST. ELÉCTRICA	X	FACTIBILIDAD JIAPAZ	
LICENCIA ANTERIOR		PLANOS DE INST. HIDROSANIT	X	Vo. Bo. IMAGEN URBANA	
IDENTIFICACION DE LA CADRO		MEMORIA DE CALCULO	X	Vo. Bo. S.A.M.A.	

JEFA DE DEPARTAMENTO

DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

SE EXTIENDE LA PRESENTE CON FUNDAMENTO EN EL ART. 9-15, 28 DE LA LEY DE CONSTRUCCIÓN PARA EL ESTADO Y MUNICIPIOS DE ZACATECAS; ART. 6, 14, 9, 17 DEL REGLAMENTO GENERAL DE LA LEY DE MUNICIPIOS DE ZACATECAS; ART. 115 DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN DE GUADALUPE, ZACATECAS Y SUS NORMAS TÉCNICAS.
A DE DECIR VERDAD, QUE HA IDENTIFICADO AL PROPIETARIO DEL BIEN QUE ACCIÓN HA SUSCRITO LA SOLICITUD DE ESTA LICENCIA.

SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO, ECOLOGIA Y MEDIO AMBIENTE



DR. GUILLERMO GERARDO DUEÑAS GONZALEZ
SELO Y FIRMA