OFICIO: **SOPM/1114/2026**
GUADALUPE, ZAC. A **08 DE MAYO DE 2026**
ASUNTO: INVITACION.

EMPRESA: MAG CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.
REPRESENTANTE LEGAL: ARQ. MIGUEL ANGEL GALINDO FLORES
PRESENTE

EN BASE A LO ESTABLECIDO EN EL **ARTÍCULO 44, 46 FRACC. III, 85, 87 Y 88 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE ZACATECAS**, NOS PERMITIMOS INVITAR A USTED A PARTICIPAR EN EL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN POR ADJUDICACIÓN DIRECTA DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA:

OBRA: "REHABILITACIÒN DE OFICINAS SEDATU COLONIA EL CARMEN, GUADALUPE, ZAC.", CON NÚMERO DE CONTRATO: **MGU-SOPM-PMO-02-26**, LA PROCEDENCIA DE LOS RECURSOS PROVENIENTES DE LA FUENTE DE FINANCIAMIENTO 561 **(PARTICIPACIONES), EJERCICIO FISCAL 2026**.

EL PLIEGO DE ESPECIFICACIONES COMPLEMENTARIAS SE ENTREGARÁN EN LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES CON LA PRESENTACIÓN DE LA INVITACIÓN Y RESPUESTA DE LA MISMA (CARTA ACEPTACIÓN) DE CONFORMIDAD CON LOS SIGUIENTES REQUISITOS PARA SU CONTRATACIÓN:

1. COPIA DE LA **CÉDULA ACTUALIZADA DE REGISTRO EN EL PADRÓN DE CONTRATISTAS** DE ESTE MUNICIPIO DE GUADALUPE, ZAC. Y ESTADO DE ZACATECAS 2026
2. **RFC, CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL**
3. **OPINION DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES FISCALES** EMITIDA POR EL **SAT** EN SENTIDO POSITIVO.
4. ESCRITO DONDE MANIFIESTE EL DOMICILIO PARA OÍR Y RECIBIR TODO TIPO DE NOTIFICACIONES Y DOCUMENTOS QUE DERIVEN DE LOS ACTOS DEL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN ANEXANDO **COMPROBANTE DE DOMICILIO**
5. **IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE**
6. **COPIA DE ACTA DE NACIMIENTO** (PERSONA FÍSICA) O **ACTA CONSTITUTIVA** (PERSONA MORAL)
7. **CURRICULUM DE LA EMPRESA** CON RELACIÓN DE OBRAS SIMILARES EN ESPECIALIDAD Y MONTO Y EN PROCESO DE EJECUCIÓN.
8. **PRESUPUESTO DE OBRA,** EXPLOSIÓN DE INSUMOS Y ANALISIS DE BÁSICOS DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA Y MAQUINARIA
9. **PROGRAMA DE OBRA,** PROGRAMA DE MATERIALES Y EQUIPO DE INSTALACIÒN PERMANENTE, PROGRAMA DE MANO DE OBRA Y PROGRAMA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN.
10. **ANALISIS DEL TOTAL DE LOS PRECIOS UNITARIOS**, ANALISIS CALCULO E INTEGRACIÓN DE LOS COSTOS HORARIOS, ANALISIS CALCULO E INTEGRACIÓN DE LOS COSTOS INDIRECTOS, ANALISIS CALCULO E INTEGRACIÓN DEL COSTO POR FINANCIAMIENTO Y ANALISIS CALCULO E INTEGRACIÓN, CALCULO DEL CARGO POR UTILIDAD PROPUESTA POR EL LICITANTE.
11. PRESENTAR MANIFIESTO BAJO PROTESTA DECIR VERDAD QUE NO SE ENCUENTRA EN ALGUNO DE LOS SUPUESTOS QUE ESTABLECEN EL ARTÍCULO 52 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE ZACATECAS
12. ESCRITO EN EL QUE EL LICITANTE MANIFIESTE, BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, QUE CONOCE Y ACEPTA EL CONTENIDO Y ALCANCE DE LA PRESENTE INVITACIÓN, DE LOS ANEXOS Y DE LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LAS MISMAS. ASI MISMO CONFIRMAR SU PARTICIPACION DE SI ACEPTAR, EN EL PRESENTE PROCEDIMIENTO DE LICITACION. (CARTA DE ACEPTACION Ó DE NO PARTICIPACIÓN.)
13. **CONSTANCIA DE VISITA A LA OBRA**
14. **MINUTA ACLARATORIA** (MANIFIESTO DE ACLARACIONES), SOBRE ESTE PROCEDIMIENTO DE CONTRATACION, EL LICITANTE DEBERA PLANTEARLAS AL DEPARTAMENTO DE LICITACIONES POR ESCRITO O POR MEDIOS ELECTRONICOS A MÁS TARDAR VEINTICUATRO HORAS ANTES DE LA FECHA Y HORA DE LA PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA, EN HORARIO DE OFICINA.
15. **ESPECIFICACIONES COMPLEMENTARIAS**

SIN OTRO PARTICULAR, ME DESPIDO ESPERANDO UNA RESPUESTA AFIRMATIVA DE SU PARTE

ATENTAMENTE
"Ciudad de Valores y Esperanza"

Secretaría de Obras Públicas Municipales

ARQ. LUIS RICARDO GARCÍA GARCÍA
SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES

OFICIO: **SOPM/1115/2026**
GUADALUPE, ZAC. A **08 DE MAYO DE 2026**
ASUNTO: INVITACION.

ROBERTO NEVAREZ AGUILAR
PRESENTE

EN BASE A LO ESTABLECIDO EN EL **ARTÍCULO 44, 46 FRACC. III, 85, 87 Y 88 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE ZACATECAS**, NOS PERMITIMOS INVITAR A USTED A PARTICIPAR EN EL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN POR ADJUDICACIÓN DIRECTA DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA:

OBRA: "REHABILITACIÒN DE OFICINAS SEDATU COLONIA EL CARMEN, GUADALUPE, ZAC.", CON NÚMERO DE CONTRATO: **MGU-SOPM-PMO-02-26**, LA PROCEDENCIA DE LOS RECURSOS PROVENIENTES DE LA FUENTE DE FINANCIAMIENTO 561 **(PARTICIPACIONES), EJERCICIO FISCAL 2026.**

EL PLIEGO DE ESPECIFICACIONES COMPLEMENTARIAS SE ENTREGARÁN EN LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES CON LA PRESENTACIÓN DE LA INVITACIÓN Y RESPUESTA DE LA MISMA (CARTA ACEPTACIÓN) DE CONFORMIDAD CON LOS SIGUIENTES REQUISITOS PARA SU CONTRATACIÓN:

1. COPIA DE LA **CÉDULA ACTUALIZADA DE REGISTRO EN EL PADRÓN DE CONTRATISTAS** DE ESTE MUNICIPIO DE GUADALUPE, ZAC. Y ESTADO DE ZACATECAS
2. **RFC, CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL**
3. **OPINION DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES FISCALES** EMITIDA POR EL **SAT** EN SENTIDO POSITIVO.
4. ESCRITO DONDE MANIFIESTE EL DOMICILIO PARA OÍR Y RECIBIR TODO TIPO DE NOTIFICACIONES Y DOCUMENTOS QUE DERIVEN DE LOS ACTOS DEL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN ANEXANDO **COMPROBANTE DE DOMICILIO**
5. **IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE**
6. **COPIA DE ACTA DE NACIMIENTO** (PERSONA FÍSICA) O **ACTA CONSTITUTIVA** (PERSONA MORAL)
7. **CURRICULUM DE LA EMPRESA** CON RELACIÓN DE OBRAS SIMILARES EN ESPECIALIDAD Y MONTO Y EN PROCESO DE EJECUCIÓN.
8. **PRESUPUESTO DE OBRA, EXPLOSIÓN DE INSUMOS Y ANALISIS DE BÁSICOS DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA Y MAQUINARIA**
9. **PROGRAMA DE OBRA, PROGRAMA DE MATERIALES Y EQUIPO DE INSTALACIÓN PERMANENTE, PROGRAMA DE MANO DE OBRA Y PROGRAMA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN.**
10. **ANALISIS DEL TOTAL DE LOS PRECIOS UNITARIOS, ANALISIS CALCULO E INTEGRACIÓN DE LOS COSTOS HORARIOS, ANALISIS CALCULO E INTEGRACIÓN DE LOS COSTOS INDIRECTOS, ANALISIS CALCULO E INTEGRACIÓN DEL COSTO POR FINANCIAMIENTO Y ANALISIS CALCULO E INTEGRACIÓN, CALCULO DEL CARGO POR UTILIDAD PROPUESTA POR EL LICITANTE.**
11. PRESENTAR MANIFIESTO BAJO PROTESTA DECIR VERDAD QUE NO SE ENCUENTRA EN ALGUNO DE LOS SUPUESTOS QUE ESTABLECEN EL ARTÍCULO 52 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE ZACATECAS
12. ESCRITO EN EL QUE EL LICITANTE MANIFIESTE, BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, QUE CONOCE Y ACEPTA EL CONTENIDO Y ALCANCE DE LA PRESENTE INVITACIÓN, DE LOS ANEXOS Y DE LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LAS MISMAS. ASI MISMO CONFIRMAR SU PARTICIPACION DE SI ACEPTAR, EN EL PRESENTE PROCEDIMIENTO DE LICITACION. (CARTA DE ACEPTACION Ó DE NO PARTICIPACIÓN.)
13. **CONSTANCIA DE VISITA A LA OBRA**
14. **MINUTA ACLARATORIA** (MANIFIESTO DE ACLARACIONES), SOBRE ESTE PROCEDIMIENTO DE CONTRATACION, EL LICITANTE DEBERA PLANTEARLAS AL DEPARTAMENTO DE LICITACIONES POR ESCRITO O POR MEDIOS ELECTRONICOS A MÁS TARDAR VEINTICUATRO HORAS ANTES DE LA FECHA Y HORA DE LA PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA, EN HORARIO DE OFICINA.
15. **ESPECIFICACIONES COMPLEMENTARIAS**

SIN OTRO PARTICULAR, ME DESPIDO ESPERANDO UNA RESPUESTA AFIRMATIVA DE SU PARTE

ATENTAMENTE
"Ciudad de Valores y Esperanza"

Secretaría de Obras Públicas Municipales

ARQ. LUIS RICARDO GARCÍA GARCÍA
SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES

OFICIO: **SOPM/1116/2026**
GUADALUPE, ZAC. A **08 DE MAYO DE 2026**
ASUNTO: INVITACION.

GRUPO CONSTRUCTOR DEL CENTRO 149 S.A. DE C.V.
PRESENTE

EN BASE A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 44, 46 FRACC. III, 85, 87 Y 88 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE ZACATECAS, NOS PERMITIMOS INVITAR A USTED A PARTICIPAR EN EL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN POR ADJUDICACIÓN DIRECTA DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA:

OBRA: "REHABILITACIÒN DE OFICINAS SEDATU COLONIA EL CARMEN, GUADALUPE, ZAC.", CON NÚMERO DE CONTRATO: **MGU-SOPM-PMO-02-26**, LA PROCEDENCIA DE LOS RECURSOS PROVENIENTES DE LA FUENTE DE FINANCIAMIENTO 561 (PARTICIPACIONES), EJERCICIO FISCAL 2026.

EL PLIEGO DE ESPECIFICACIONES COMPLEMENTARIAS SE ENTREGARÁN EN LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES CON LA PRESENTACIÓN DE LA INVITACIÓN Y RESPUESTA DE LA MISMA (CARTA ACEPTACIÓN) DE CONFORMIDAD CON LOS SIGUIENTES REQUISITOS PARA SU CONTRATACIÓN:

1. COPIA DE LA **CÉDULA ACTUALIZADA DE REGISTRO EN EL PADRÓN DE CONTRATISTAS** DE ESTE MUNICIPIO DE GUADALUPE, ZAC. Y ESTADO DE ZACATECAS
2. **RFC, CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL**
3. **OPINION DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES FISCALES** EMITIDA POR EL **SAT** EN SENTIDO POSITIVO.
4. ESCRITO DONDE MANIFIESTE EL DOMICILIO PARA OÍR Y RECIBIR TODO TIPO DE NOTIFICACIONES Y DOCUMENTOS QUE DERIVEN DE LOS ACTOS DEL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN ANEXANDO **COMPROBANTE DE DOMICILIO**
5. **IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE**
6. **COPIA DE ACTA DE NACIMIENTO** (PERSONA FÍSICA) O **ACTA CONSTITUTIVA** (PERSONA MORAL)
7. **CURRICULUM DE LA EMPRESA** CON RELACIÓN DE OBRAS SIMILARES EN ESPECIALIDAD Y MONTO Y EN PROCESO DE EJECUCIÓN.
8. **PRESUPUESTO DE OBRA, EXPLOSIÓN DE INSUMOS Y ANALISIS DE BÁSICOS DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA Y MAQUINARIA**
9. **PROGRAMA DE OBRA, PROGRAMA DE MATERIALES Y EQUIPO DE INSTALACIÓN PERMANENTE, PROGRAMA DE MANO DE OBRA Y PROGRAMA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN.**
10. **ANALISIS DEL TOTAL DE LOS PRECIOS UNITARIOS, ANALISIS CALCULO E INTEGRACIÓN DE LOS COSTOS HORARIOS, ANALISIS CALCULO E INTEGRACIÓN DE LOS COSTOS INDIRECTOS, ANALISIS CALCULO E INTEGRACIÓN DEL COSTO POR FINANCIAMIENTO Y ANALISIS CALCULO E INTEGRACIÓN, CALCULO DEL CARGO POR UTILIDAD PROPUESTA POR EL LICITANTE.**
11. PRESENTAR MANIFIESTO BAJO PROTESTA DECIR VERDAD QUE NO SE ENCUENTRA EN ALGUNO DE LOS SUPUESTOS QUE ESTABLECEN EL ARTÍCULO 52 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE ZACATECAS
12. ESCRITO EN EL QUE EL LICITANTE MANIFIESTE, BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, QUE CONOCE Y ACEPTA EL CONTENIDO Y ALCANCE DE LA PRESENTE INVITACIÓN, DE LOS ANEXOS Y DE LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LAS MISMAS. ASI MISMO CONFIRMAR SU PARTICIPACION DE SI ACEPTAR, EN EL PRESENTE PROCEDIMIENTO DE LICITACION. (CARTA DE ACEPTACION Ó DE NO PARTICIPACIÓN.)
13. **CONSTANCIA DE VISITA A LA OBRA**
14. **MINUTA ACLARATORIA** (MANIFIESTO DE ACLARACIONES), SOBRE ESTE PROCEDIMIENTO DE CONTRATACION, EL LICITANTE DEBERA PLANTEARLAS AL DEPARTAMENTO DE LICITACIONES POR ESCRITO O POR MEDIOS ELECTRONICOS A MÁS TARDAR VEINTICUATRO HORAS ANTES DE LA FECHA Y HORA DE LA PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA, EN HORARIO DE OFICINA.
15. **ESPECIFICACIONES COMPLEMENTARIAS**

SIN OTRO PARTICULAR, ME DESPIDO ESPERANDO UNA RESPUESTA AFIRMATIVA DE SU PARTE

ATENTAMENTE
"Ciudad de Valores y Esperanza"
Secretaría de Obras Públicas Municipales

ARQ. LUIS RICARDO GARCÍA GARCÍA
SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES