

María de Lourdes Martínez Pérez

REGIDORA

H. AYUNTAMIENTO DE GUADALUPE, ZAC. 2024-2027

Segundo Informe Trimestral de Comisiones

Las comisiones municipales desempeñan un papel fundamental en la administración local, ya que permiten una gestión más eficiente y especializada de los asuntos públicos. Estas comisiones, integradas por miembros del ayuntamiento, se encargan de estudiar, analizar y proponer soluciones en áreas específicas de la administración municipal. Al dividir el trabajo en comisiones especializadas, se facilita una toma de decisiones más informada y efectiva, lo que contribuye al desarrollo y bienestar de la comunidad.

Es esencial continuar fortaleciendo el trabajo de las comisiones, promoviendo la transparencia. Una gestión municipal efectiva depende en gran medida del compromiso y la colaboración de estas comisiones en la formulación e implementación de políticas públicas que respondan a las necesidades de la población.

Es por ello por lo que a través de este informe correspondiente al segundo trimestre doy cuenta de las diversas actividades que llevamos a cabo en este periodo;

Comisión de Comercio

Llevamos a cabo **dos** Sesiones, además, soy presidenta. Dicha comisión tiene como fin dictaminar sobre la apertura de comercios y establecimientos prestadores de servicios. Aprobamos **8** dictamines mismos que benefician de una manera directa a la economía de nuestro municipio.

Comisión de Hacienda y Vigilancia

Llevamos a cabo **cuatro** Sesiones de la en la cual tratamos y aprobamos los siguientes puntos;

11/12/2024

Informes contables, financieros y presupuestales correspondientes al mes de octubre de 2024.

Transferencias, reducciones y ampliaciones presupuestales del mes de octubre de 2024.

Informe Físico-Financiero del Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal (FORTAMUN), correspondiente al mes de octubre 2024.

Solicitud para autorizar al presidente y Síndica Municipales para que, en representación del Municipio de Guadalupe, suscriban convenio de colaboración administrativa en materia de recaudación del Impuesto Predial y sus Accesorios Legales, a celebrarse con Gobierno del Estado de Zacatecas.

solicitud de opinión por parte de los CC. Daniel Troncoso Ledesma y Mauro Troncoso Guadalajara respecto de un bien inmueble ubicado en la calle San Antonio, de la comunidad de Bañuelos de este Municipio de Guadalupe, Zacatecas.

Solicitud de opinión por parte de la C. Ana María Cisneros de la Rosa respecto de un bien inmueble ubicado en calle Zaragoza, colonia centro de este Municipio de Guadalupe, Zacatecas.

20/12/2024

- Revisión y en su caso aprobación del Manual de Contabilidad Gubernamental del Municipio de Guadalupe, Zacatecas.

- Revisión y en su caso aprobación del proyecto de Presupuesto de Egresos para el

Ejercicio Fiscal 2025.

28/01/2025

- Transferencias, reducciones y ampliaciones presupuestales del mes de noviembre de 2024.
- Informe Físico-Financiero del Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal (FORTAMUN), correspondiente al mes de noviembre 2024.
- Propuesta de modificación de los artículos (23 y 25) del Presupuesto de Egresos para el Ejercicio Fiscal 2025.

Comisión de Obras Públicas Municipales

Se llevaron a cabo **Tres** sesiones de la donde tratamos los siguientes puntos:

09/12/2024

Análisis del dictamen relativo al informe de avance físico-financiero del mes de octubre del Programa Municipal de Obras del ejercicio fiscal 2024.

08/01/2025

- Dictamen relativo al informe de avance físico-financiero del mes de noviembre del Programa Municipal de Obras del ejercicio fiscal 2024,
- Presentación del Programa Operativo Anual (POA) para el ejercicio fiscal 2025 por personal de la Secretaría de Obras Públicas Municipales.
- Presentación del Programa Operativo Anual (POA) para el ejercicio fiscal 2025 por personal de la Secretaría de Servicios Públicos Municipales.

13/03/2025

- Discusión del dictamen relativo al informe de avance físico-financiero del mes de diciembre del Programa Municipal de Obras del ejercicio fiscal 2024.

Comisión de Desarrollo Económico y Social:

Se llevó a cabo a **una** sesión, la comisión tiene como fin proponer y vigilar que todos los programas sociales se cumplan.

16/01/2025

- Presentación del diagnóstico y estructura orgánica de la Secretaria de Bienestar Social y del Programa Operativo Anual (POA) para el ejercicio fiscal 2025 por el L.A.E. Ángel Moroni López Gallegos, Encargado de la Secretaria del Bienestar Social.
- Presentación de las reglas dictamen de las Reglas de Operación del Programa Bienestar Alimentario para el ejercicio fiscal 2025 presentada por la Secretaria de Bienestar Social.
- Presentación del dictamen de las Reglas de Operación del Programa Depósitos de Agua para el ejercicio fiscal 2025 presentada por la Secretaria de Bienestar Social.
- Presentación del Programa Operativo Anual (POA) para el ejercicio fiscal 2025 por el Ing. Gerardo Casanova Nañez. Secretario de Desarrollo Económico.

Comisiones Unidas entre la Comisión de Hacienda y Vigilancia y la Comisión de Desarrollo Urbano y Servicios Públicos Municipales

Estas tienen como objetivo vigilar que los servicios públicos se efectúen de manera adecuada y además vigilar la correcta administración y conservación del patrimonio municipal y asistimos a **dos** sesiones;

29/01/2025

- Solicitud para la Autorización para la constitución del Régimen de Propiedad en Condominio en vertical de tipo interés social denominado "ALTOREAL", ubicado en el Lote 19 de la manzana 1, del fraccionamiento La Villa, Guadalupe, Zacatecas.
- Solicitud para la suscripción de Contrato de Promesa de Donación Irrevocable de un bien inmueble en favor del Instituto Nacional del Suelo Sustentable, dentro del Programa Nacional de Vivienda para el Bienestar, a cargo de la Comisión Nacional de Vivienda (CONAVI).
- Solicitud para la suscripción de Contrato de Promesa de Donación Irrevocable de un bien inmueble en favor del Instituto del Fondo Nacional de Vivienda para los Trabajadores.

25/03/2025

- Lectura, discusión de la donación de un bien inmueble ubicado en el fraccionamiento Villas de Guadalupe, de este Municipio de Guadalupe, en favor del Instituto Nacional del Suelo Sustentable, dentro del Programa Nacional de Vivienda para el Bienestar, a cargo de la Comisión Nacional de Vivienda (CONAVI).
- Lectura, discusión de la donación de un bien inmueble ubicado en la colonia Ojo de Agua de la Palma, de este Municipio de Guadalupe, en favor del El Instituto del Fondo Nacional de Vivienda para los Trabajadores en sus siglas INFONAVIT, dentro del Programa Nacional de Vivienda para el Bienestar, a cargo de la Comisión Nacional de Vivienda (CONAVI).
- Lectura, discusión de la solicitud de la C. Marina Fernández del Campo Chenge, para la constitución del régimen de propiedad en condominio de tipo especial en un bien inmueble ubicado en el fraccionamiento denominado Lomas del Convento de este Municipio de Guadalupe, Zacatecas.

Dos Comisiones de Educación, Cultura, Ciencia y Tecnología;

Uno de los ejes muy importante es la innovación por ello asistimos a dos sesiones:

9/12/2025

Instalación formal de la comisión Además se compartieron algunas ideas para trabajar e impulsar estas áreas en el municipio de Guadalupe.

18/03/2025

- Lectura y discusión de la solicitud que hace el Centro Educativo Centenario para colaboración con el municipio para distintos proyectos educativos.
- Lectura y discusión del proyecto “Cortijo San Sebastián” Terraza Museo Jardín.


Gpe
Ciudad de Valores
y Esperanza









Este informe refleja el esfuerzo continuo y la dedicación constante invertida. A lo largo del período de trabajo, he mantenido un enfoque comprometido, resolutivo y orientado para analizar cada punto y votar de manera consciente y asegurando que los procesos se llevarán a cabo de manera eficiente y acorde con los estándares establecidos.

El trabajo realizado refleja no solo mi esfuerzo individual, sino también la disposición para contribuir al progreso de la administración. Seguiremos trabajando para seguir progresando en todos los ámbitos.

L.C María de Lourdes Martínez Pérez

REGIDORA

H. AYUNTAMIENTO DE GUADALUPE, ZAC. 2024-2027