Gpe
Ciudad de Valores y Esperanza

Ayuntamiento de Guadalupe

Secretaría de Obras Públicas Municipales

No. Oficio :	1203 /2025
Expediente:	SOPM/CONS/2025
Asunto:	Entrega de Actas
Fecha:	25/jun/25

"2025, Bicentenario de la Constitución Política del Estado Libre de Zacatecas"

L.A.E. ÁNGEL MORONI LÓPEZ GALLEGOS
ENCARGADO DE LA SECRETARIA DEL BIENESTAR SOCIAL
P R E S E N T E

Por medio de la presente y en relación a la obra " **REHABILITACIÓN DE ESPACIO DEPORTIVO DE LA EXTENSIÓN DE LA PREPARATORIA NÚMERO 2 DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE ZACATECAS (UAZ) CCT. 32UBH002U, ASENTAMIENTO LA FE, GUADALUPE, ZACATECAS.** ", ubicada en **GUADALUPE, ZAC.** , bajo número de contrato **MGU-SOPM-FAIMSUN-21-24** del programa **FAISMUN EJERCICIO-2024** de la Secretaría a su digno cargo . Me permito envíar un juego en ORIGINAL de cada una de las actas enlistadas a continuación para cierre documental de expedientes: 1.- ACTA DE RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS, 2.- ACTA DE FINIQUITO DE LOS TRABAJOS, ORIGINAL de oficio de invitación a las empresa para elaboración de acta de recepción y ORIGINAL de oficio de invitación a la empresa para elaboración de acta de finiquito, COPIA de oficio de termino de los trabajos, COPIA de oficio de entrega de documentos finales. Lo anterior conforme a Ley de Obra Pública y Servicios relacionados para el Estado y los Municipios de Zacatecas así como su Reglamento.

Sin más por el momento y agradeciendo las atenciones al presente, le envío un cordial saludo

A T E N T A M E N T E
GUADALUPE, CIUDAD DE VALORES Y ESPERANZA

Secretaría de Obras Públicas Municipales

ARQ. LUIS RICARDO GARCÍA GARCÍA
SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES

C.C.P. ARCHIVO

"2025, Bicentenario de la Constitución Política del Estado Libre de Zacatecas"

ACTA DE FINIQUITO DE LOS TRABAJOS

La presente acta se formula con fundamento en el artículo 146 de LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE ZACATECAS y en los artículos 214, artículo 215 úlitmo párrafo y artículo 216 del REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE ZACATECAS

I y II.- Lugar, fecha, hora y nombres de asistentes y carácter en que intervienen

En la Ciudad de Guadalupe, Zac., siendo las 12:00 hrs del día viernes, 11 de abril de 2025, en las oficinas de la Secretaría de Obras Públicas Municipales de Guadalupe, Zac., ubicadas en Av. H. Colegio Militar 96 Oriente, Col. Centro Guadalupe, Zac. C.P. 98600. se reunen previa cita notificada conforme al artículo 135 del REGLAMENTO A LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE ZACATECAS, mediante oficio número 713-A de fecha 08 de abril del presente EL C. Arq. Pioquinto Gutiérrez Hernández como Residente de Supervisión de Obra por parte del Municipio de Guadalupe, Zac. y el C. Arq. Israel Ahuitz Mier Basurto. como Superintendente de Obra designado por la contratista, el C. Arq. Joel Alejandro Mier Basurto. como representante legal de la empresa Arq. Joel Alejandro Mier Basurto. así como los testigos, el C. Arq. Luis Ricardo García García, Secretario de Obras Públicas Municipales de Guadalupe, Zac., El C. Arq. César Rodríguez Giacomán, Jefe del Departamento de Construcción y Supervisión de Obra, del Municipio de Guadalupe, Zac., con la finalidad de realizar en conjunto el FINIQUITO de los trabajos de la Obra "REHABILITACIÓN DE ESPACIO DEPORTIVO DE LA EXTENSIÓN DE LA PREPARATORIA NÚMERO 2 DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE ZACATECAS (UAZ) CCT.32UBH002U, ASENTAMIENTO LA FE, GUADALUPE, ZACATECAS." ubicados en Guadalupe, Zac. bajo contrato de obra no. MGU-SOPM-FAISMUN-21-24

III.- Descripción breve de los trabajos ejecutados.

Se realizaron los siguientes trabajos que fueron; Trazo y nivelación de terreno (1768 m2), Mejoramiento de material existente (371.28 m3), Relleno de tepetate compactado con medios mecánicos (353.60 m3), Excavación con máquina en cepas en material tipo II "B" (30.04 m3), Excavación con máquina en cepas en material tipo III "C", (34.1879637 m3), Acarreo sobre camión de volteo de 7 m3 de material sobrante producto de las excavaciones y/o demoliciones (68 m3), Acarreo sobre camión de volteo de 7 m3 de material sobrante producto de las excavaciones y/o demoliciones, kilómetros subsecuentes (476 m3/km), Poreo de arena para cubrir base impregnada (1768 m2), Riego de Impregnación ECR65 a razón de 1.50 lt/m2 (1768 m2), Construcción de canal de desagüe (100 ml), Registro pluvial (1 pza), Descarga sanitaria de registro (1 pza.), Portería de acero a base de tubo redondo de 4" (2 pza), Suministro y colocación de pasto sintético (1664) , Fabricación de logotipos (1 pza), Limpieza gruesa durante y al finalizar la obra (1664 m2), Suministro y colocación de placa informativa.(1 pza).

"2025, Bicentenario de la Constitución Política del Estado Libre de Zacatecas"

IV.- Importe contractual y real de contrato.

Contrato de Obra No.:		MGU-SOPM-FAISMUN-21-24
Importe de Contrato:	$	1,633,612.11
Convenio modificatorio al monto:		-
Importe de Convenio modificatorio al monto:		-
Total ejercido contratado:	$	1,633,612.11

V.- Periodos de ejecución de los trabajos.

Contrato de Obra No.:		MGU-SOPM-FAISMUN-21-24
Importe de Contrato:	$	1,633,612.11

Período de ejecución de contrato: 23 de diciembre de 2024 al 12 de marzo de 2025

Plazo de ejecución de los trabajos, del día 23 de Diciembre del 2024 al día 21 de Febrero del 2025

VI y VII.- Relación de estimaciones, Datos de estimación final.

No.1	Concepto	Importe	No. Factura
1	*Anticipo*	*$ 490,083.63*	*17402*
2	*Estimación 1 (Uno) y Finiquito*	*$ 1,143,528.48*	*F7F6C*
	Total Ejecutado:	$ 1,633,612.11	
	Total Contratado:	$ 1,633,612.11	
	Saldo a favor o en contra:	$ -	

VIII.- Constancia de garantías.

Fianza de anticipo no.:	*1121-18900-3*	*Importe de fianza:*	*$ 490,083.63*
Fianza de cumplimiento no.:	*1121-18901-2*	*Importe de fianza:*	*$ 163,361.21*
Fianza de vicios ocultos no.:	*1121-18952-0*	*Importe de fianza:*	*$ 163,361.21*

Las fianzas anteriores fueron emitidas por la empresa ASEGURADORA INSURGENTES S.A. DE C.V.

IX.- Declaraciones.

Ambas partes declaran que la presente acta se realizó en conjunto y en total libertad, por lo cual el contratista extiende el más ámplio finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato.

El contratista se obliga a responder por los vicios ocultos que surjan en los trabajos a partir de la fecha de emisión de la fianza y por un plazo de 12 meses.

Ambas partes manifiestan que NO EXISTEN ADEUDOS Y QUE LOS TRABAJOS SE DAN POR CONCLUIDOS.

"2025, Bicentenario de la Constitución Política del Estado Libre de Zacatecas"

X.- Firmas de las personas que intervienen en la presente acta

Por el Municipio de Guadalupe, Zac.

Arq. Pioquinto Gutiérrez Hernández
Residente de Supervisión de Obra
Obras Públicas Municipales

Por la Contratista

Arq. Israel Abuitz Mier Basurto.
Superintendente de Obra

Arq. Joel Alejandro Mier Basurto.

Por el Municipio de Guadalupe, Zac.

Secretaría de Obras Públicas Municipales

Arq. Luis Ricardo García García
Secretario de Obras Públicas Municipales

Por la Contratista

Arq. Joel Alejandro Mier Basurto.
Representante Legal

Arq. Joel Alejandro Mier Basurto.

Por el Municipio de Guadalupe, Zac.

Arq. César Rodríguez Giacomán
Jefe del Departamento de Construcción y Supervisión de Obra
Obras Públicas Municipales

"2025, Bicentenario de la Constitución Política del Estado Libre de Zacatecas"

ACTA DE RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS

La presente acta se formula con fundamento en el artículo 145 de LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE ZACATECAS y en el artículos 208 Y 210 del REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE ZACATECAS

I y II.- Lugar, fecha, hora y nombres de asistentes y carácter en que intervienen.

En la Ciudad de Guadalupe, Zac., siendo las 12:00 hrs del día jueves, 10 de abril de 2025, en las oficinas de la Secretaría de Obras Públicas Municipales de Guadalupe, Zac., ubicadas en Av. H. Colegio Militar 96 Oriente, Col. Centro Guadalupe, Zac. C.P. 98600. se reunen previa notificación mediante oficio número 713 de fecha 08 de abril del presente, el C. Arq. Pioquinto Gutiérrez Hernández como Residente de Supervisión de Obra por parte del Municipio de Guadalupe, Zac. y el C. Arq. Israel Ahuitz Mier Basurto. como Superintendente de Obra designado por la contratista, el C. Arq. Joel Alejandro Mier Basurto. como representante legal de la empresa Arq. Joel Alejandro Mier Basurto., así como los testigos, Arq. Luis Ricardo García García, Secretario de Obras Públicas Municipales, El C. Arq. César Rodríguez Giacomán, Jefe del Departamento de Construcción y Supervisión de Obra, del Municipio de Guadalupe, Zac., con la finalidad de realizar en conjunto la RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS de la Obra "REHABILITACIÓN DE ESPACIO DEPORTIVO DE LA EXTENSIÓN DE LA PREPARATORIA NÚMERO 2 DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE ZACATECAS (UAZ) CCT.32UBH002U, ASENTAMIENTO LA FE, GUADALUPE, ZACATECAS." ubicados en Guadalupe, Zac. bajo contrato de obra no. MGU-SOPM-FAISMUN-21-24, previa notificación de termino de los trabajos por parte de la contratista el día 21 febrero del presente. (anexa)

III.- Descripción de los trabajos que se reciben.

Se realizaron los siguientes trabajos que fueron; Trazo y nivelación de terreno (1768 m2), Mejoramiento de material existente (371.28 m3), Relleno de tepetate compactado con medios mecánicos (353.60 m3), Excavación con máquina en cepas en material tipo II "B" (30.04 m3), Excavación con máquina en cepas en material tipo III "C", (34.1879637 m3), Acarreo sobre camión de volteo de 7 m3 de material sobrante producto de las excavaciones y/o demoliciones (68 m3), Acarreo sobre camión de volteo de 7 m3 de material sobrante producto de las excavaciones y/o demoliciones, kilómetros subsecuentes (476 m3/km), Poreo de arena para cubrir base impregnada (1768 m2), Riego de Impregnación ECR65 a razón de 1.50 lt/m2 (1768 m2), Construcción de canal de desagüe (100 ml), Registro pluvial (1 pza), Descarga sanitaria de registro (1 pza.), Portería de acero a base de tubo redondo de 4" (2 pza), Suministro y colocación de pasto sintético (1664) , Fabricación de logotipos (1 pza), Limpieza gruesa durante y al finalizar la obra (1664 m2), Suministro y colocación de placa informativa.(1 pza).

IV.- Importe contractual, incluyendo convenios modificatorios

No. de contrato: MGU-SOPM-FAISMUN-21-24

Monto de contrato:	$	1,633,612.11
Convenio al monto:	-	
Monto de convenio:	-	
Total ejercido contratado:	$	1,633,612.11

V.- Periodos de ejecución de los trabajos.

No. de contrato: MGU-SOPM-FAISMUN-21-24

Monto de contrato: $ 1,633,612.11

Periodo de ejecución de contrato: 23 de diciembre de 2024 al 12 de marzo de 2025

Plazo de ejecución de los trabajos, del día 23 de Diciembre del 2024 al día 21 de Febrero del 2025

VI.- Relación de estimaciones y créditos a favor o en contra de cada una de las

No.1	Concepto	Importe	No. Factura
1	*Anticipo*	*$ 490,083.63*	*17402*
2	*Estimación 1 (Uno) y Finiquito*	*$ 1,143,528.48*	*F7F6C*
	Total Ejecutado:	$ 1,633,612.11	
	Total Contratado:	$ 1,633,612.11	
	Saldo a favor o en contra:	$ -	

VII.- Declaraciones.

Ambas partes declaran que la presente acta se realizó en conjunto y en total libertad, para la recepción física de los trabajos objeto del contrato, y que las obras se realizaron conforme a la CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA del contrato, donde el contratista se obliga a que los materiales y equipo que se utilicen en los trabajos cumplan las normas de calidad establecidas en el anexo del mismo

Ambas partes declaran que con la firma de la presente acta se entregan los planos correspondientes a la construcción final, así como los manuales e instructivos de operación y mantenimiento correspondientes (en caso de aplicar), y los certificados de garantía de calidad y funcionamiento de los bienes instalados (en caso de aplicar)

VIII.- Constancia de entrega de archivos y documentos finales de la obra.

A la presente se anexa acuse de recepción de oficio para entrega de documentos finales de la obra, oficio número S/N de fecha 21 de febrero del 2025 elaborador por la contratista Arq. Joel Alejandro Mier Basurto.

IX.- Datos de Garantía y Responsabilidades.

Fianza de anticipo no.:	*1121-18900-3*	*Importe de fianza:*	*$ 490,083.63*
Fianza de cumplimiento no.:	*1121-18901-2*	*Importe de fianza:*	*$ 163,361.21*
Fianza de vicios ocultos no.:	*1121-18952-0*	*Importe de fianza:*	*$ 163,361.21*

Las fianzas anteriores fueron emitidas por la empresa ASEGURADORA INSURGENTES S.A. DE C.V.

"2025, Bicentenario de la Constitución Política del Estado Libre de Zacatecas"

X.- Firmas de las personas que intervienen en la presente acta.

Por el Municipio de Guadalupe, Zac.

Arq. Pioquinto Gutiérrez Hernández
Residente de Supervisión de Obra
Obras Públicas Municipales

Por la Contratista

Arq. Israel Ahuitz Mier Basurto.
Superintendente de Obra

Arq. Joel Alejandro Mier Basurto.

Por el Municipio de Guadalupe, Zac.

Secretaría de Obras Públicas Municipales

Arq. Luis Ricardo García García
Secretario de Obras Públicas Municipales

Por la Contratista

Arq. Joel Alejandro Mier Basurto.
Representante Legal

Por el Municipio de Guadalupe, Zac.

Arq. César Rodríguez Giacomán
Jefe del Departamento de Construcción y Supervisión de Obra
Obras Públicas Municipales

Gpe
Ciudad de Valores y Esperanza

Ayuntamiento de Guadalupe

Secretaría de Obras Públicas Municipales

No. Oficio :	713 /2025
Expediente:	SOPM/CONS/2025
Asunto:	Entrega - Recepción
Fecha:	08/abr/25

"2025, Bicentenario de la Constitución Política del Estado Libre de Zacatecas"

JOEL ALBERTO MIER BASURTO
REPRESENTANTE LEGAL

P R E S E N T E

Por medio de la presente y en relación a la obra " **REHABILITACIÓN DE ESPACIO DEPORTIVO DE LA EXTENSIÓN DE LA PREPARATORIA NÚMERO 2 DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE ZACATECAS (UAZ) CCT. 32UBH002U, ASENTAMIENTO LA FE, GUADALUPE, ZACATECAS.** ", ubicada en **GUADALUPE, ZAC.** , bajo número de contrato **MGU-SOPM-FAIMSUN-21-24** . Me permito solicitar su presencia en el lugar de los trabajos, el día **10 abril** del presente, a las 12:00 hrs. con la finalidad de realizar la revisón física de los trabajos y proceder a realizar el acta de entrega recepción de los mismos, lo anterior para dar seguimiento a la correcta integración del expediente de obra.

Sin más por el momento y agradeciendo las atenciones al presente, le envío un cordial saludo

A T E N T A M E N T E
GUADALUPE, CIUDAD DE VALORES Y ESPERANZA

Secretaría de Obras Públicas Municipales

ARQ. LUIS RICARDO GARCÍA GARCÍA
SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES

C.C.P. ARCHIVO

Gpe
Ciudad de Valores y Esperanza

Ayuntamiento de Guadalupe

Secretaría de Obras Públicas Municipales

No. Oficio :	713-A /2025
Expediente:	SOPM/CONS/2025
Asunto:	Finiquito de Obra
Fecha:	08/abr/25

"2025, Bicentenario de la Constitución Política del Estado Libre de Zacatecas"

JOEL ALBERTO MIER BASURTO
REPRESENTANTE LEGAL

P R E S E N T E

Por medio de la presente y en relación a la obra " **REHABILITACIÓN DE ESPACIO DEPORTIVO DE LA EXTENSIÓN DE LA PREPARATORIA NÚMERO 2 DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE ZACATECAS (UAZ) CCT. 32UBH002U, ASENTAMIENTO LA FE, GUADALUPE, ZACATECAS.** ", ubicada en **GUADALUPE, ZAC.** , bajo número de contrato **MGU-SOPM-FAIMSUN-21-24** . Me permito solicitar su presencia en las oficinas de la secretaría de Obras Públicas Municipales, ubicadas en Av. H. Colegio Militar 96 OTE, Col. Centro C.P. 98600 en Guadalupe, Zac. el día **11 abril** del presente, a las 12:00 hrs. con la finalidad de realizar en conjunto el Acta de Finiquito de Obra correspondiente para cierre de expediente.

Sin más por el momento y agradeciendo las atenciones al presente, le envío un cordial saludo

A T E N T A M E N T E
GUADALUPE, CIUDAD DE VALORES Y ESPERANZA
Secretaría de Obras
Públicas Municipales

ARQ. LUIS RICARDO GARCÍA GARCÍA
SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES

C.C.P. ARCHIVO

OFICIO DE TERMINACION DE LOS TRABAJOS

GUADALUPE, ZAC. 21 DE FEBRERO DE 2025

ARQ. LUIS RICARDO GARCÍA GARCÍA
SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS

PRESENTE.

ARQ. JOEL ALEJANDRO MIER BASURTO, EN RELACIÓN CON EL CONTRATO DE OBRA PUBLICA NÚMERO MGU-SOPM-FAISMUN-21-24, RELATIVA A LA OBRA "REHABILITACIÓN DE ESPACIO DEPORTIVO DE LA EXTENSIÓN DE LA PREPARATORIA NUMERO 2 DE LA UNIVERSIDAD AUTONOMA DE ZACATECAS(UAZ) CCT. 32UBH002U, ASENTAMIENTO DE LA FE, GUADALUPE, ZACATECAS.", POR MI PROPIO DERECHO, COMO PERSONA FÍSICA, COMPAREZCO ANTE USTED PARA MANIFESTAR LO SIGUIENTE:

MANIFIESTO QUE CON ESTA FECHA SE TERMINARON LOS TRABAJOS DE LA OBRA EN MENCIÓN SE DAN POR TERMINADOS EL DIA 21 DE FEBRERO DE 2025

SIN MÁS POR EL MOMENTO QUEDO DE USTED ENVIANDOLE UN CORDIAL SALUDO.

ATENTAMENTE

ARQ. JOEL ALEJANDRO MIER BASURTO

REPRESENTANTE LEGAL

OFICIO DE ENTREGA DE FICHAS TÉCNICAS

GUADALUPE, ZAC. 21 DE FEBRERO DE 2025

ARQ. LUIS RICARDO GARCÍA GARCÍA
SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS

PRESENTE.

POR MEDIO DEL PRESENTE ME PERMITO ENTREGAR LA DOCUMENTACIÓN CORRESPONDIENTE A LAS FICHAS TÉCNICAS DE EQUIPOS INSTALADOS SEGÚN CONTRATO MGU-SOPM-FAISMUN-21-24, RELATIVA A LA OBRA "REHABILITACIÓN DE ESPACIO DEPORTIVO DE LA EXTENSIÓN DE LA PREPARATORIA NUMERO 2 DE LA UNIVERSIDAD AUTONOMA DE ZACATECAS(UAZ) CCT. 32UBH002U, ASENTAMIENTO DE LA FE, GUADALUPE, ZACATECAS".

RELACION:

- PASTO SINTETICO DE 45MM-850 gr/m2.

SIN OTRO PARTICUALAR POR EL MOMENTO QUEDO DE USTED PARA CUALQUIER ACLARACION Y ME DESPIDO NO SIN ANTES ENVIAR UN CORDIAL SALUDO.

ATENTAMENTE

ARQ. JOEL ALEJANDRO MIER BASURTO

REPRESENTANTE LEGAL