Gpe
Ciudad de Valores y Esperanza

Ayuntamiento de Guadalupe

Secretaría de Obras Públicas Municipales

No. Oficio :	1206 /2025
Expediente:	SOPM/CONS/2025
Asunto:	Entrega de Actas
Fecha:	25/jun/25

"2025, Bicentenario de la Constitución Política del Estado Libre de Zacatecas"

L.A.E. ÁNGEL MORONI LÓPEZ GALLEGOS
ENCARGADO DE LA SECRETARIA DEL BIENESTAR SOCIAL
P R E S E N T E

Por medio de la presente y en relación a la obra " **REHABILITACIÓN DE PARQUE PÚBLICO UBICADO EN ASENTAMIENTO TIERRA Y LIBERTAD 1RA SECCIÓN, GUADALUPE, ZACATECAS.** ", ubicada en **GUADALUPE, ZAC.** , bajo número de contrato **MGU-SOPM-FAISMUN-24-24** del programa **FAISMUN EJERCICIO-2024** de la Secretaría a su digno cargo . Me permito envíar un juego en ORIGINAL de cada una de las actas enlistadas a continuación para cierre documental de expedientes: 1.- ACTA DE RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS, 2.- ACTA DE FINIQUITO DE LOS TRABAJOS, ORIGINAL de oficio de invitación a las empresa para elaboración de acta de recepción y ORIGINAL de oficio de invitación a la empresa para elaboración de acta de finiquito, COPIA de oficio de termino de los trabajos, COPIA de oficio de entrega de documentos finales. Lo anterior conforme a Ley de Obra Pública y Servicios relacionados para el Estado y los Municipios de Zacatecas así como su Reglamento.

Sin más por el momento y agradeciendo las atenciones al presente, le envío un cordial saludo

A T E N T A M E N T E
GUADALUPE, CIUDAD DE VALORES Y ESPERANZA

2024 2027 GUADALUPE

Secretaría de Obras Públicas Municipales

ARQ. LUIS RICARDO GARCÍA GARCÍA
SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES

C.C.P. ARCHIVO

ACTA DE RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS

La presente acta se formula con fundamento en el artículo 145 de LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE ZACATECAS y en el artículos 208 Y 210 del REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE ZACATECAS

I y II.- Lugar, fecha, hora y nombres de asistentes y carácter en que intervienen.

En la Ciudad de Guadalupe, Zac., siendo las 09:00 hrs del día jueves, 10 de abril de 2025, en las oficinas de la Secretaría de Obras Públicas Municipales de Guadalupe, Zac., ubicadas en Av. H. Colegio Militar 96 Oriente, Col. Centro Guadalupe, Zac. C.P. 98600. se reunen previa notificación mediante oficio número 716 / 2025 de fecha 08 de abril del presente, el C. ING. CELESTE VÁZQUEZ TIJERIN como Residente de Supervisión de Obra por parte del Municipio de Guadalupe, Zac. y el C. ING. GINO ALFONSO HERRERA MORONES como Superintendente de Obra designado por la contratista, el C. ING. RODOLFO DORADO ÁVILA como representante legal de la empresa RODOLFO DORADO ÁVILA, así como los testigos, Arq. Luis Ricardo García García, Secretario de Obras Públicas Municipales, El C. Arq. César Rodríguez Giacomán, Jefe del Departamento de Construcción y Supervisión de Obra, del Municipio de Guadalupe, Zac., con la finalidad de realizar en conjunto la RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS de la Obra "REHABILITACIÓN DE PARQUE PÚBLICO UBICADO EN ASENTAMIENTO TIERRA Y LIBERTAD 1RA SECCIÓN, GUADALUPE, ZACATECAS." ubicados en GUADALUPE, ZAC. bajo contrato de obra no. MGU-SOPM-FAISMUN-24-24, previa notificación de termino de los trabajos por parte de la contratista el día 12 marzo del presente. (anexa)

III.- Descripción de los trabajos que se reciben.

PRELIMINARES: Trazo y nivelación en terreno plano (861.78 M2), Despalme de 20 cm de espesor con medios mecanicos (101.02 M3), Excavación con máquina (10.85 M3), Relleno de tepetate compactado (51.92 M3), Acarreo sobre camión de volteo de 7 m3 primer km (34.83 M3), Acarreo sobre camión de volteo de 7 m3 kilometro sub (208.98 M3), Reubicación de arbustos (1.00 pza), ANDADORER PEATONALES (PISOS): Piso de Concreto estampado de 10 cm de espesor (63.97 M2), MURO PORTABLACA: Trazo y nivelación en terreno plano (2.64 M2), Excavación en cepa, por medios manuales (0.66 M3), Plantilla del concreto (2.00 M2), Muro de concreto (4.8 M2), Zapata corrida de cimentación (2.00 PZA), Relleno de tepetate compactado (0.64 M2), Suministro y colocación de placa informativa (1.00 PZA), JUEGOS INFANTILES: Juego infantil Jumbo sube y baja (1.00 PZA), Juego infantil Jumbo Resbaladilla (1.00 PZA), Juego infantil Jumbo pasa manos (1.00 PZA), Juego infantil Jumbo columpio (1.00 PZA), EJERCITADORES: Suministro y colocación de aparato ejercitador Remadora (11.00 PZA), Suministro y colocación de aparato ejercitador cintura y escalera (1.00 PZA), Suministro y colocación de aparato ejercitador caminadora (1.00 PZA), Suministro y colocación de aparato ejercitador para uso rudo en el exterior (1.00 PZA), MOBILIARIO: Suministro y colocación de Banca (6.00 PZA), Suministro y colocación de REJA DEACERO (63.25 ML), Suministro y colocación de bote de basura (3.00 PZA), ILUMINHAC ION: Suministro y colocación de Poste (6.00 PZA), Suministro y tendido de tubo conduit PVC (85.93 ML), Suministro y colocación de cable neutranel (2 + 1) calibre No. 6 (109.03 ML), Suministro y colocación de cable thw/ls calibre 10 (218.06 ML), Registro eléctrico (1.00 PZA), GRAVA: Suministro tendido y colocación de grava (29.67 M3), ACABADOS: Pintura amarillo/blanco tráfico en guarniciones (194.45 M), LI,PIEZA: Limpieza gruesa durante y al finalizar la obra (861.78 M2), PRECIOS FUERA DE CATALOGO: Demolición de piso firme de concreto simple (1.50 M2), Demolición y retiro de piso de piedra bola (9.27 M2), Guarnición de concreto (93.37261 ML), Suministro y tendido de tubo conduit 3/4"(19 mm) pared delgada color plata (6.00 ML), SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LUMINARIA LED 150W (7.00 PZAS).

IV.- Importe contractual, incluyendo convenios modificatorios

No. de contrato: MGU-SOPM-FAISMUN-24-24

Monto de contrato:	$	935,520.63
Total ejercido contratado:	$	935,520.63

V.- Periodos de ejecución de los trabajos.

No. de contrato: MGU-SOPM-FAISMUN-24-24

Monto de contrato: $ 935,520.63

Período de ejecución de contrato: 23 de diciembre de 2024 al 12 de marzo de 2025

Plazo de ejecución de los trabajos, del día 23 de Diciembre del 2024 al día 12 de Marzo del 2025

VI.- Relación de estimaciones y créditos a favor o en contra de cada una de las partes.

No.1	Concepto	Importe	No. Factura
1	*Anticipo*	*$ 280,656.19*	*9ADD10*
2	*Estimación 1 (Uno)*	*$ 577,257.81*	*0E56BA*
3	*Estimación 2 (Dos) y finiquito Conceptos Fuera de Catalogo*	*$ 77,606.63*	*445DB4*
	Total Ejecutado:	$ 935,520.63	
	Total Contratado:	$ 935,520.63	
	Saldo a favor o en contra:	$ -	

VII.- Declaraciones.

Ambas partes declaran que la presente acta se realizó en conjunto y en total libertad, para la recepción física de los trabajos objeto del contrato, y que las obras se realizaron conforme a la CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA del contrato, donde el contratista se obliga a que los materiales y equipo que se utilicen en los trabajos cumplan las normas de calidad establecidas en el anexo del mismo

Ambas partes declaran que con la firma de la presente acta se entregan los planos correspondientes a la construcción final, así como los manuales e instructivos de operación y mantenimiento correspondientes (en caso de aplicar), y los certificados de garantía de calidad y funcionamiento de los bienes instalados (en caso de aplicar)

VIII.- Constancia de entrega de archivos y documentos finales de la obra.

A la presente se anexa acuse de recepción de oficio para entrega de documentos finales de la obra, oficio número S/N de fecha 12 de marzo del 2025 elaborador por la contratista RODOLFO DORADO ÁVILA

IX.- Datos de Garantía y Responsabilidades.

Fianza de anticipo no.:	*2563767-0000*	*Importe de fianza:*	*$*	*280,656.19*
Fianza de cumplimiento no.:	*2563099-0000*	*Importe de fianza:*	*$*	*93,552.06*
Fianza de vicios ocultos no.:	*5006-01032-3*	*Importe de fianza:*	*$*	*93,552.06*

fianzas anteriores fueron emitidas por la afianzadora LIBERTY FIANZAS, S.A. DE C.V. la fianza de anticipo y cumplimiento y la ASEGURADORA ASERTA, S.A. DE C.V. Fianza de vicios ocultos.

X.- Firmas de las personas que intervienen en la presente acta.

Por el Municipio de Guadalupe, Zac.

ING. CELESTE VÁZQUEZ TIJERIN
Residente de Supervisión de Obra
Obras Públicas Municipales

Por la Contratista

ING. GINO ALFONSO HERRERA MORONES
Superintendente de Obra

RODOLFO DORADO ÁVILA

Por el Municipio de Guadalupe, Zac.

Arq. Luis Ricardo García García
Secretario de Obras Públicas Municipales

Por la Contratista

ING. RODOLFO DORADO ÁVILA
Representante Legal

RODOLFO DORADO ÁVILA

Por el Municipio de Guadalupe, Zac.

Arq. César Rodríguez Giacomán
Jefe del Departamento de Construcción y Supervisión de Obra
Obras Públicas Municipales

ACTA DE FINIQUITO DE LOS TRABAJOS

La presente acta se formula con fundamento en el artículo 146 de LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE ZACATECAS y en los artículos 214, artículo 215 úlitmo párrafo y artículo 216 del REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE ZACATECAS

I y II.- Lugar, fecha, hora y nombres de asistentes y carácter en que intervienen

En la Ciudad de Guadalupe, Zac., siendo las 09:00 hrs del día viernes, 11 de abril de 2025, en las oficinas de la Secretaría de Obras Públicas Municipales de Guadalupe, Zac., ubicadas en Av. H. Colegio Militar 96 Oriente, Col. Centro Guadalupe, Zac. C.P. 98600. se reunen previa cita notificada conforme al artículo 135 del REGLAMENTO A LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE ZACATECAS, mediante oficio número 716 - A / 2025 de fecha 08 de abril del presente EL C. ING. CELESTE VÁZQUEZ TIJERIN como Residente de Supervisión de Obra por parte del Municipio de Guadalupe, Zac. y el C. ING. GINO ALFONSO HERRERA MORONES como Superintendente de Obra designado por la contratista, el C. ING. RODOLFO DORADO ÁVILA como representante legal de la empresa RODOLFO DORADO ÁVILA así como los testigos, el C. Arq. Luis Ricardo García García, Secretario de Obras Públicas Municipales de Guadalupe, Zac., El C. Arq. César Rodríguez Giacomán, Jefe del Departamento de Construcción y Supervisión de Obra, del Municipio de Guadalupe, Zac., con la finalidad de realizar en conjunto el FINIQUITO de los trabajos de la Obra "REHABILITACIÓN DE PARQUE PÚBLICO UBICADO EN ASENTAMIENTO TIERRA Y LIBERTAD 1RA SECCIÓN, GUADALUPE, ZACATECAS." ubicados en GUADALUPE, ZAC. bajo contrato de obra no. MGU-SOPM-FAISMUN-24-24

III.- Descripción breve de los trabajos ejecutados.

PRELIMINARES: Trazo y nivelación en terreno plano (861.78 M2), Despalme de 20 cm de espesor con medios mecanicos (101.02 M3), Excavación con máquina (10.85 M3), Relleno de tepetate compactado (51.92 M3), Acarreo sobre camión de volteo de 7 m3 primer km (34.83 M3), Acarreo sobre camión de volteo de 7 m3 kilometro sub (208.98 M3), Reubicación de arbustos (1.00 pza), ANDADORER PEATONALES (PISOS): Piso de Concreto estampado de 10 cm de espesor (63.97 M2), MURO PORTABLACA: Trazo y nivelación en terreno plano (2.64 M2), Excavación en cepa, por medios manuales (0.66 M3), Plantilla del concreto (2.00 M2), Muro de concreto (4.8 M2), Zapata corrida de cimentación (2.00 PZA), Relleno de tepetate compactado (0.64 M2), Suministro y colocación de placa informativa (1.00 PZA), JUEGOS INFANTILES: Juego infantil Jumbo sube y baja (1.00 PZA), Juego infantil Jumbo Resbaladilla (1.00 PZA), Juego infantil Jumbo pasa manos (1.00 PZA), Juego infantil Jumbo columpio (1.00 PZA), EJERCITADORES: Suministro y colocación de aparato ejercitador Remadora (11.00 PZA), Suministro y colocación de aparato ejercitador cintura y escalera (1.00 PZA), Suministro y colocación de aparato ejercitador caminadora (1.00 PZA), Suministro y colocación de aparato ejercitador para uso rudo en el exterior (1.00 PZA), MOBILIARIO: Suministro y colocación de Banca (6.00 PZA), Suministro y colocación de REJA DEACERO (63.25 ML), Suministro y colocación de bote de basura (3.00 PZA), ILUMINHAC ION: Suministro y colocación de Poste (6.00 PZA), Suministro y tendido de tubo conduit PVC (85.93 ML), Suministro y colocación de cable neutranel (2 + 1) calibre No. 6 (109.03 ML), Suministro y colocación de cable thw/ls calibre 10 (218.06 ML), Registro eléctrico (1.00 PZA), GRAVA: Suministro tendido y colocación de grava (29.67 M3), ACABADOS: Pintura amarillo/blanco tráfico en guarniciones (194.45 M), LI,PIEZA: Limpieza gruesa durante y al finalizar la obra (861.78 M2), PRECIOS FUERA DE CATALOGO: Demolición de piso firme de concreto simple (1.50 M2), Demolición y retiro de piso de piedra bola (9.27 M2), Guarnición de concreto (93.37261 ML), Suministro y tendido de tubo conduit 3/4"(19 mm) pared delgada color plata (6.00 ML), SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LUMINARIA LED 150W (7.00 PZAS).

IV.- Importe contractual y real de contrato.

Contrato de Obra No.:		MGU-SOPM-FAISMUN-24-24
Importe de Contrato:	$	935,520.63
Total ejercido contratado:	$	935,520.63

V.- Periodos de ejecución de los trabajos.

Contrato de Obra No.:		MGU-SOPM-FAISMUN-24-24
Importe de Contrato:	$	935,520.63

Periodo de ejecución de contrato: 23 de diciembre de 2024 al 12 de marzo de 2025

Plazo de ejecución de los trabajos, del día 23 de Diciembre del 2024 al día 12 de Marzo del 2025

VI y VII.- Relación de estimaciones, Datos de estimación final.

No.1	Concepto	Importe	No. Factura
1	*Anticipo*	*$ 280,656.19*	*9ADD10*
2	*Estimación 1 (Uno)*	*$ 577,257.81*	*0E56BA*
3	*Estimación 2 (Dos) y finiquito Conceptos Fuera de Catalogo*	*$ 77,606.63*	*445DB4*
	Total Ejecutado:	$ 935,520.63	
	Total Contratado:	$ 935,520.63	
	Saldo a favor o en contra:	$ -	

VIII.- Constancia de garantías.

Fianza de anticipo no.:	*2563767-0000*	*Importe de fianza:*	*$ 280,656.19*
Fianza de cumplimiento no.:	*2563099-0000*	*Importe de fianza:*	*$ 93,552.06*
Fianza de vicios ocultos no.:	*5006-01032-3*	*Importe de fianza:*	*$ 93,552.06*

fianzas anteriores fueron emitidas por la afianzadora LIBERTY FIANZAS, S.A. DE C.V. la fianza de anticipo y cumplimiento y la ASEGURADORA ASERTA, S.A. DE C.V. Fianza de vicios ocultos.

VIII.- Declaraciones.

Ambas partes declaran que la presente acta se realizó en conjunto y en total libertad, por lo cual el contratista extiende el más ámplio finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato.

El contratista se obliga a responder por los vicios ocultos que surjan en los trabajos a partir de la fecha de emisión de la fianza y por un plazo de 12 meses.

Ambas partes manifiestan que NO EXISTEN ADEUDOS Y QUE LOS TRABAJOS SE DAN POR CONCLUIDOS,

IX.- Firmas de las personas que intervienen en la presente acta

Por el Municipio de Guadalupe, Zac.

ING. CELESTE VÁZQUEZ TIJERIN
Residente de Supervisión de Obra
Obras Públicas Municipales

Por la Contratista

ING. GINO ALFONSO HERRERA MORONES
Superintendente de Obra

RODOLFO DORADO ÁVILA

Por el Municipio de Guadalupe, Zac.

Secretaría de Obras Públicas Municipales

Arq. Luis Ricardo García García
Secretario de Obras Públicas Municipales

Por la Contratista

ING. RODOLFO DORADO ÁVILA
Representante Legal

RODOLFO DORADO ÁVILA

Por el Municipio de Guadalupe, Zac.

Arq. César Rodríguez Giacomán
Jefe del Departamento de Construcción y Supervisión de Obra
Obras Públicas Municipales

Gpe
Ciudad de Valores y Esperanza

Ayuntamiento de Guadalupe

Secretaría de Obras Públicas Municipales

No. Oficio :	716 /2025
Expediente:	SOPM/CONS/2025
Asunto:	Entrega - Recepción
Fecha:	08/abr/25

"2025, Bicentenario de la Constitución Política del Estado Libre de Zacatecas"

RODOLFO DORADO ÁVILA
REPRESENTANTE LEGAL

P R E S E N T E

Por medio de la presente y en relación a la obra " **REHABILITACIÓN DE PARQUE PÚBLICO UBICADO EN ASENTAMIENTO TIERRA Y LIBERTAD 1RA SECCIÓN, GUADALUPE, ZACATECAS.** ", ubicada en **GUADALUPE, ZAC.** , bajo número de contrato **MGU-SOPM-FAISMUN-24-24** . Me permito solicitar su presencia en el lugar de los trabajos, el día **10 abril** del presente, a las 9:00 hrs. con la finalidad de realizar la revisón física de los trabajos y proceder a realizar el acta de entrega recepción de los mismos, lo anterior para dar seguimiento a la correcta integración del expediente de obra.

Sin más por el momento y agradeciendo las atenciones al presente, le envío un cordial saludo

A T E N T A M E N T E
GUADALUPE, CIUDAD DE VALORES Y ESPERANZA

Secretaría de Obras Públicas Municipales
ARQ. LUIS RICARDO GARCÍA GARCÍA
SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES

C.C.P. ARCHIVO

Gpe
Ciudad de Valores y Esperanza

Ayuntamiento de Guadalupe

Secretaría de Obras Públicas Municipales

No. Oficio :	716-A /2025
Expediente:	SOPM/CONS/2025
Asunto:	Finiquito de Obra
Fecha:	08/abr/25

"2025, Bicentenario de la Constitución Política del Estado Libre de Zacatecas"

RODOLFO DORADO ÁVILA
REPRESENTANTE LEGAL

P R E S E N T E

Por medio de la presente y en relación a la obra " **REHABILITACIÓN DE PARQUE PÚBLICO UBICADO EN ASENTAMIENTO TIERRA Y LIBERTAD 1RA SECCIÓN, GUADALUPE, ZACATECAS.** ", ubicada en **GUADALUPE, ZAC.** , bajo número de contrato **MGU-SOPM-FAISMUN-24-24** . Me permito solicitar su presencia en las oficinas de la secretaría de Obras Públicas Municipales, ubicadas en Av. H. Colegio Militar 96 OTE, Col. Centro C.P. 98600 en Guadalupe, Zac. el día **11 abril** del presente, a las 9:00 hrs. con la finalidad de realizar en conjunto el Acta de Finiquito de Obra correspondiente para cierre de expediente.

Sin más por el momento y agradeciendo las atenciones al presente, le envío un cordial saludo

A T E N T A M E N T E
GUADALUPE, CIUDAD DE VALORES Y ESPERANZA

Secretaría de Obras
Públicas Municipales

ARQ. LUIS RICARDO GARCÍA GARCÍA
SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES

C.C.P. ARCHIVO

GUADALUPE, ZAC., A 12 DE MARZO DEL 2025

ARQ. LUIS RICARDO GARCÍA GARCÍA
SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS
GUADALUPE, ZAC.
PRESENTE

REFERENTE AL CONTRATO NO.: MGU-SOPM-FAISMUN-24-24, RELATIVO A LA OBRA: REHABILITACIÓN DE PARQUE PÚBLICO UBICADO EN ASENTAMIENTO TIERRA Y LIBERTAD 1RA SECCIÓN, GUADALUPE, ZACATECAS.

ME PERMITO INFORMAR, QUE CON FECHA 12 DE MARZO DEL 2025 DAMOS POR TERMINADOS LOS TRABAJOS DEL CONTRATO YA ANTES MENCIONADO.

SIN OTRO PARTICULAR DE MOMENTO ME DESPIDO DE USTED ENVIÁNDOLES UN CORDIAL SALUDO.

ATENTAMENTE

ING. RODOLFO DORADO ÁVILA

COBRE CUARZO 09 203 COL FOVISSSTE ZACATECAS, ZAC TEL Y FAX (492) 3 06-15 EMAIL rod.dorado@gmail.com

GUADALUPE, ZAC., A 12 DE MARZO DEL 2025

ARQ. LUIS RICARDO GARCÍA GARCÍA
SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS
GUADALUPE, ZAC.
PRESENTE

REFERENTE AL CONTRATO NO.: MGU-SOPM-FAISMUN-24-24, RELATIVO A LA OBRA: REHABILITACIÓN DE PARQUE PÚBLICO UBICADO EN ASENTAMIENTO TIERRA Y LIBERTAD 1RA SECCIÓN, GUADALUPE, ZACATECAS.

MEDIANTE ESTE OFICIO, HACEMOS ENTREGA DE LAS FICHAS TÉCNICAS, DE BANCAS Y BOTES DE BASURA, DE LA OBRA YA ANTES MENCIONADA.

SIN OTRO PARTICULAR DE MOMENTO ME DESPIDO DE USTED ENVIÁNDOLES UN CORDIAL SALUDO.

ATENTAMENTE

ING. RODOLFO DORADO ÁVILA

COBRE CUARZO 09 -203 COL FOVISSSTE ZACATECAS, ZAC TEL Y FAX (492) 3-06-15 EMAIL: rod.dorado@gmail.com