VIGÉSIMA CUARTA SESIÓN DE CABILDO Y DÉCIMA NOVENA ORDINARIA

Misma que tendrá verificativo el próximo jueves veintiséis (26) de junio del año dos mil veinticinco (2025), en punto de las once cuarenta (11:40) horas, en la Sala de Cabildo del Palacio de Gobierno Municipal, para desahogar el siguiente:

O R D E N D E L D Í A:

1. Lista de asistencia, declaración del quórum legal para sesionar e instalación formal de la Sesión;

2. Lectura, discusión, y en su caso, aprobación del orden del día;

3. Lectura, discusión, y en su caso, aprobación del Acta de Cabildo, correspondiente a la Vigésima Tercera Sesión de Cabildo y Décima Octava Ordinaria, de fecha 09 de junio de 2025;

4. Lectura, discusión y, en su caso, aprobación de la Minuta con Proyecto de Decreto, que remite la Sexagésima Quinta Legislatura del Estado, la cual plantea reformar la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Zacatecas, en materia de Competencia, de los Derechos de las Juventudes, del Derecho a una Vivienda digna, de los Derechos de los Pueblos y Comunidades Indígenas y Afromexicanas en Zacatecas, Igualdad Sustantiva y Derecho de las Mujeres a una vida libre de violencia y de los Derechos de los animales;

5. Lectura, discusión, y en su caso aprobación de la Iniciativa que presenta la Comisión Edilicia de Gobernación, Seguridad Pública y Reglamentación, respecto a la implementación y actualización del Sistema de Apertura Rápida de Empresas (SARE), en el Municipio de Guadalupe, Zacatecas;

6. Lectura, discusión, y en su caso, aprobación de un (01) dictamen que presenta la Comisión Edilicia de Hacienda y Vigilancia, respecto a la Propuesta de modificación a los Acuerdos de Cabildo No. 195/2025, aprobado en la Vigésima Segunda Sesión de Cabildo y Décima Séptima Ordinaria, de fecha veintinueve (29) de mayo del año dos mil veinticinco (2025); y el No. 184/2025, aprobado en la Vigésima Sesión de Cabildo y Décima Sexta Ordinaria, de fecha quince (15) de mayo del año dos mil veinticinco (2025);

7. Lectura, discusión, y en su caso, aprobación de dos (02) dictámenes que presentan las Comisiones Edilicias de Hacienda y Vigilancia y la de Desarrollo Urbano y Servicios Públicos Municipales, respecto a:

- **a.** Autorización del régimen de propiedad en condominio habitacional mixto “Los Sauces”; y
- **b.** La conformación de la Comisión Especial, la cual tendrá por objeto llevar a cabo el estudio, análisis y conformación del expediente correspondiente y trámite a que haya lugar, relacionado con la concesión parcial para la prestación del servicio público de recolección, traslado, tratamiento y disposición final de residuos sólidos;

8. Lectura, discusión, y en su caso, aprobación de un dictamen que presenta la Comisión Edilicia de Obras Públicas Municipales, respecto al informe físico-financiero correspondiente al mes de enero del Ejercicio Fiscal 2025, del Programa Municipal de Obras;

9. Lectura, discusión, y en su caso, aprobación de siete (07) dictámenes que presenta la Comisión Edilicia de Bebidas Alcohólicas, respecto a:

a. Solicitud que presenta Las Cervezas Modelo en Zacatecas, S. de R.L. de C.V., respecto del cambio de domicilio de licencia número 0780, para venta de bebidas alcohólicas con graduación menor a 10 G.L. con giro de Depósito de Cerveza, con domicilio en calle Nuevo Amanecer número 52, colonia Ampliación Segunda Sección Tierra y Libertad, Guadalupe, Zac., para operar en calle Luis Echeverría número 44, Zóquite, Guadalupe, Zac.;

b. Solicitud que presenta el C. Francisco Javier Venegas Raudales, respecto del inicio de licencia para venta y consumo de bebidas alcohólicas con graduación menor a 10 G.L., con giro de Espacio Deportivo y Centro de Espectáculos Deportivos, para operar en avenida Deportiva número 16-A, Cieneguitas, Guadalupe, Zac.;

c. Solicitud que presenta la C. Natalia Rivera Monrreal, respecto del inicio de licencia para venta de bebidas alcohólicas con graduación menor a 10 G.L. con giro de Abarrotes, para operar en calle Fuente del Imperio número 259, fraccionamiento Villa Fontana Sur, Guadalupe, Zac.;

d. Solicitud que presenta el C. José Luis Vázquez Guerrero, respecto del inicio de licencia para venta de bebidas alcohólicas con graduación menor a 10 G.L. con giro de Abarrotes, para operar en calle Belén número 26, colonia Centro, Guadalupe, Zac.;

e. Solicitud que presenta Controladora de Negocios Comerciales, S.A. de C.V., respecto del inicio de licencia para venta de bebidas alcohólicas con graduación menor a 10 G.L., con giro de Abarrotes, para operar en calle Trabajadores del ISSSTE número 55, colonia Bonito Pueblo, Guadalupe, Zac.;

f. Solicitud que presenta Las Cervezas Modelo en Zacatecas, S. de R.L. de C.V., respecto del cambio de domicilio y giro de licencia número 0206, para venta de bebidas alcohólicas con graduación menor a 10 G.L. con giro de Fonda y Lonchería, con domicilio en avenida Zacatecas sin número, Tacoaleche, Guadalupe, Zac., para operar en boulevard López Portillo número 08, fraccionamiento Arboledas, Guadalupe, Zac., con el giro de Restaurant; y

g. Solicitud que presenta el C. Pablo Valentín Varela Rivera, respecto del inicio de licencia para venta de bebidas alcohólicas con graduación menor a 10 G.L. con giro de Minisuper, para operar en calle San Lucio I número 255, fraccionamiento Real de San Gabriel, Guadalupe, Zac.;

10. Lectura, discusión, y en su caso, aprobación de diecinueve (19) dictámenes que presenta la Comisión Edilicia de Comercio, de los cuales, seis (06) corresponden a comercio formal y trece (13) a comercio informal, respecto a:

DE COMERCIO FORMAL:

a. GUILLERMO TORRES CARRILLO solicita licencia y padrón municipal para giro de venta de acero, a ubicarse en avenida Las Américas número 410, fraccionamiento Universo III, Guadalupe, Zac;

b. YESSICA VILLANUEVA DE LA TORRE solicita licencia y padrón municipal para giro de Taller de Aluminio a ubicarse en avenida La Fe número 155, colonia Progresistas, Guadalupe, Zac;

c. MUZAR, S.A. DE C.V., solicita licencia y padrón municipal para giro de Venta de Autos nuevos y venta de refacciones y servicio, a ubicarse en avenida Orquídeas número 30, fraccionamiento La Florida, Guadalupe, Zac;

d. SEBASTIÁN EDUARDO VILLAGRANA ACOSTA solicita licencia y padrón municipal para giro de Taller Mecánico, a ubicarse en calle Niños Héroes número 61-A, fraccionamiento El Paraíso, Guadalupe, Zac;

e. JOSÉ DE JESÚS MARTÍNEZ CARRILLO solicita licencia y padrón municipal para giro de Carnicería, a ubicarse en calle Agronomía número 2, fraccionamiento STUAZ, Guadalupe, Zac; y

f. MONTSERRAT REYES RAYGOSA solicita licencia y padrón municipal para giro de Salón de Fiestas, a ubicarse en Carretera a San Ramon Km. 32, frente al Rancho La Providencia, Guadalupe, Zac.

DE COMERCIO INFORMAL:

a. CITLALI VALENTINA CAPETILLO LÓPEZ solicita permiso para instalación de puesto semifijo en vía pública, de venta de tacos, burritos y elotes a ubicarse en avenida García Salinas S/N, colonia Las Arboledas, Guadalupe, Zacatecas;

b. MARÍA SANDRA TORRES PEREA solicita permiso para instalación de puesto fijo en vía pública, de venta de comida a ubicarse en Tránsito Pesado a la altura del número 15, fraccionamiento Los Frailes, Guadalupe, Zacatecas;

c. KEVIN SALVADOR DOMÍNGUEZ MUÑOZ solicita permiso para instalación de puesto semifijo en vía pública, de venta de tostadas a ubicarse en Esquina Begonias y Colegio Militar a la altura del número 50, colonia Begonias, Guadalupe, Zacatecas;

d. UWE BIERENT solicita permiso para instalación de puesto semifijo en vía pública, de venta de tacos y hamburguesas a ubicarse en calle 5 de mayo, colonia Centro, Guadalupe, Zacatecas;

e. JESÚS EMMANUEL DE ÁVILA MIRANDA solicita permiso para instalación de puesto semifijo en vía pública, de venta de postres a ubicarse en avenida Villas de Guadalupe a la altura del número 72, colonia Villas de Guadalupe, Guadalupe, Zacatecas;

f. ADOLFO MÉNDEZ MONTALVO solicita permiso para instalación de puesto semifijo en vía pública, de venta de tacos a ubicarse en boulevard de la Nación SAHOP a la altura del número 1, colonia Mina Azul, Guadalupe, Zacatecas;

g. EDGAR BRALLANT SÁNCHEZ GARCÉS solicita permiso para instalación de puesto semifijo en vía pública, de venta de alcancías y trampolín a ubicarse en Parque la Purísima, colonia San José de las Piedreras, Guadalupe, Zacatecas;

h. LETICIA MUÑOZ GUERRERO solicita permiso para instalación de puesto semifijo en vía pública, de venta de nieve, agua y frituras a ubicarse en interior de la Unidad Deportiva, carretera a Sauceda de la Borda, Guadalupe, Zacatecas;

i. MARGARITA MANDUJANO DELGADO solicita permiso para instalación de puesto semifijo en vía pública, de venta de frituras, dulces y raspados a ubicarse en calle Arroyo de Guerreros a la altura del número 405, colonia Villa Fontana, Guadalupe, Zacatecas;

j. SALVADOR ÁLVAREZ SANDOVAL solicita permiso para instalación de puesto semifijo en vía pública, de venta de flautas a ubicarse en calle 1ero. (primero) de enero a la altura del número 6, colonia Ampliación Minas, Guadalupe, Zacatecas;

k. YOLANDA QUIROZ MARTÍNEZ solicita permiso para instalación de puesto semifijo en vía pública, de venta de tamales y atole a ubicarse en avenida Pedro Coronel a la altura del número 303, colonia Cañada de la Bufa, Guadalupe, Zacatecas;

l. JONATHAN RODRÍGUEZ TRUJILLO solicita permiso para instalación de puesto semifijo en vía pública, de venta de tacos a ubicarse en calle 2 de Mayo a la altura del número 4-C, colonia Camilo Torres, Guadalupe, Zacatecas; y

m. JUAN ANTONIO DIOSDADO MARTÍNEZ solicita permiso para instalación de puesto semifijo en vía pública, de venta de figuras de yeso a ubicarse en Jardín Juárez, Centro, Guadalupe, Zacatecas;

11. Asuntos generales; y

12. Clausura de la sesión.